

学校重点基建工程建设进度通报

(2019年第1期 2019年1月8日后勤处编制)

一、公租房

截止到2018年12月底，公租房设计和报建工作基本完成。2018年12月20日，《华南农业大学融资引进社会资本建设公租房项目前期咨询服务项目》挂网招标，2019年1月下旬招标出融资方案编制和工程施工(含融资)招标前期咨询服务单位，该单位将协助学校招标产生融资单位和施工单位。

二、第二风雨操场

第二风雨操场施工图设计和审查工作已完成，项目招标于12月上旬完成，且签订了施工合同，学校已完成移树木，目前施工单位已进场，开始搭工棚、围闭施工场地、建洗车槽，预计春节前可领到施工许可证，春节后开工。

三、艺术楼（音乐楼）

艺术楼施工图设计和审查工作已完成，项目施工招标顺利，12月上旬完成了施工合同的签订。学校已开始对场地内的树木剪枝断根，目前施工单位进场，准备开始建洗车槽、搭建工棚，春节后将移树木和围闭施工场地，预计春节前领取到施工许可证，春节后开工建设。

四、跨车陂涌桥

2018年12月12日，“华南农业大学跨车陂涌桥梁工程”正式招标，由天河区建水局负责组织实施建设。目前施工单

位已进场围闭施工场地和搭建工棚，工期半年。

五、其他项目按计划积极推进中

1. 华南农业大学中心区（AT0504 规划管理单元）控规指标修正和局部地块（校医院综合楼和附属小学）概念性修规方案，设计单位已提交论证报告经学校讨论同意上报区规划部门审查,同意后报送市规划部门审批。正积极与规划部门沟通协调，加快方案审查进度。

2. 完成食品学院教学实验楼项目（地点：玉泉山庄北面）勘察设计和立项工作，中标设计方案经学校讨论同意，设计单位优化设计方案，继续与使用单位对接，等明确需求后确定方案后，报规划部门进行方案论证审查。

3. 完成六一北研究生宿舍 1 栋（地点：研究生宿舍 7 栋南面）的立项和用地手续申报，根据规划局建证咨询意见，组织设计单位进一步完善方案设计，报审查机构进行技术审查后申领《建设工程规划许可证》。

4. 完成国际教育学院学生公寓（地点：六一田径运动场西面）设计条件、用地和立项申报，设计单位根据使用单位需求进一步完善方案设计。组织设计单位开展方案深化，提供两个对比方案上报规划部门进行方案审查。

5. 开展凤阳路隧道拓宽改造项目沟通工作，协调市住建委，明确将该项目纳入市本级城建计划，并由市广园路建设公司作为建设主体，负责项目实施。市广园路建设公司已组织设计单位优化设计方案。经三规核查，该工程部分用地与控制性规划和土地利用规划矛盾，需要进行控制性规划调整

修正，已上报学校讨论。

6. 完成第七教学楼和海洋学院实验楼（地点：**泰山学生公寓靠汇景新城的临时停车场**）规划设计条件申报，组织咨询单位根据设计要点和规划领导小组意见修改方案，正在编制项目建议书，上报省教育厅后向省发委申报立项。